



**COMUNE DI PEDRENGO**  
*Provincia di Bergamo*



Piazza Elena Frizzoni  
Telefono: 035662595

24066 - Pedrengo (BG)  
protocollo@peccomunepedrengo.it

Determina n. 100

Registro Generale n. 400  
del 02/08/2021

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SETTORE III TECNICO LL.PP.**

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto:**

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI – CENTRO DI AGGREGAZIONE – MUNICIPIO E SCUOLA PRIMARIA II LOTTO RELAMPING INTERNO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DITTA F.B. TECNOIMPIANTI SRL DI NEMBRO (BG) - CUP. C29J21041690005 CIG 88481192C9**

**IL RESPONSABILE**

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 13/20 del 31/12/20 di attribuzione dell’incarico di responsabile di posizione organizzativa per il Settore III - Lavori Pubblici, manutenzioni e demanio;

VISTO il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 13 del 12.04.2021 con la quale veniva approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

PREMESSO che, con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Pedrengo n. 92 del 12.07.2021 venivano approvati gli elaborati progettuali definitivi-esecutivi dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI – CENTRO DI AGGREGAZIONE – MUNICIPIO – SCUOLA PRIMARIA II LOTTO RELAMPING INTERNO” per un importo a base di gara di € 64.207,99= (di cui € 1.284,15= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 56.703,76= quali somme a disposizione, per un importo complessivo pari a € 120.911,75= avente il seguente quadro economico:

<b>RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RELAMPING ILLUMINAZIONE INTERNA</b>		
a1.1	Importo per l’esecuzione delle Lavorazioni – Centro Aggregazione A CORPO	€ 17.244,08

a1.2	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni – Municipio A CORPO	€ 19.480,44
a1.3	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni – Scuola Primaria A CORPO	€ 26.199,32
a2.1	Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Centro Aggregazione A CORPO	€ 351,91
a2.2	Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Municipio A CORPO	€ 397,56
a2.3	Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Scuola Primaria A CORPO	€ 534,68
a1	Importo per le lavorazioni – totale A CORPO	€ 62.923,84
a2	Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – totale A CORPO	€ 1.284,15
	<b>Sommano</b>	<b>€ 64.207,99</b>
b	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1.1	IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Centro Aggregazione	€ 3.871,12
b1.2	IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Municipio	€ 4.373,16
b1.3	IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Scuola Primaria	€ 5.881,48
b2.1	Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Centro Aggregazione	€ 10.984,88
b2.2	Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Municipio	€ 12.409,84
b2.3	Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Scuola Primaria	€ 19.183,28
b1	IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – totale	€ 14.125,76
b2	Spese tecniche complessive al lordo del contributo cassa di previdenza e IVA – totale	€ 42.578,00
	<b>Sommano</b>	<b>€ 56.703,76</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 120.911,75</b>

codici CUP attribuiti per opere di finitura n. **C29J21041650001 (per € 139.812,00 I lotto)** e per opere di relamping. n. **C29J21041690005 (per € 125.782,00 da rettificare per importo effettivo II lotto € 120.911,75)**

RITENUTO di procedere all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui alla presente, che trovano copertura come da quadro economico del progetto di cui al punto precedente, a seguito di gara a procedura negoziata mediante richiesta di offerta a tre ditte del settore estrapolate dall'albo fornitori ultime candidature aggiornate come da disposto dell'art. 36 comma lettera a del D. Lgs 50/16 e s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della normativa vigente;

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di riqualificare energeticamente l'involucro interno dei tre edifici in oggetto mediante relampig dei corpi illuminanti presenti al fine del conseguimento dei risparmi di energia elettrica a seguito contribuzione Statale di cui alla L. 160/19 per le parti a compensazione di copertura finanziaria ad esso dedicate e per accesso alla contribuzione del conto termico del Gse;
- di dover procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art 36 c.2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., al fine di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, opere,

servizi o forniture di importo consentito dalla normativa vigente, in quanto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse che, valutato all'interno del carico di lavoro facente capo all'ufficio tecnico che ne comprometterebbe l'efficacia e l'efficienza della pubblica amministrazione, nel rispetto comunque dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;

- che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art 192 del D.Lgs 267/2000 e che il fine la forma e le clausole contrattuali e la scelta del contraente soggiacciono alle disposizioni di cui all' art 36 del D. Lgs. 50/2016, ferma restando la facoltà di compilare nuove o diverse schede preconfezionate nel sistema informatico SINTEL finalizzate all' effettivo completamento dei documenti di gara;

PREMESSO;

- che i lavori in oggetto, non possono essere eseguiti direttamente dal Comune con personale dipendente per carenza di organico e mancanza di requisiti professionali;
- si rende conseguentemente necessario attivare la procedura per l'affidamento a ditte qualificate del settore edile per opere di finitura;

RILEVATO che, per la natura ed importi dei lavori e alle aspettative di realizzazione opere a risulta applicabile la modalità di acquisizione delle offerte mediante l'offerta al maggior ribasso.

VISTI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. di cui al D. L 77/21, applicabile alla seguente procedura di gara:

- L'art. 32 comma 2 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 36 comma 2 lettera a e s.m.i) il quale prevede che gli affidamenti di lavori di importi inferiori a Euro 150.000,00 possono essere affidati mediante procedura di affidamento diretto;
- L'art. 37 comma 1 il quale prevede che: "1. le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 Euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 38";

VISTA la documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Procedimento, rubricata al n. 7866 di protocollo del Comune di Pedrengo in data 26.07.2021 quali lettera di invito e relativi modelli di autodichiarazione e formulazione offerta, da espletarsi mediante l'utilizzo diretto del portale istituzionale SinTel di ARCA Lombardia, piattaforma e-Procurement,

RICHIAMATA la procedura di consultazione ai sensi art. 36 c. 2 lettera a del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. finalizzata alla preselezione degli operatori economici mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per confronto selettivo di **3 operatori** economici di settore (ID Sintel 142712920 del 26.07.2021) e con la quale è stata individuata l'impresa FB impianti s.r.l. con sede a Nembro codice sicra 85761, quale aggiudicataria dalla selezione a procedura negoziata a seguito del confronto mediante tre offerenti, con il criterio dell'offerta al maggior ribasso ai sensi dell'art 95 del D Lgs 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità delle forme in relazione all'importo dei lavori affidati rispetto alla maggiore complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

DATO ATTO che, in ottemperanza all'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/09, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, garantendo la soddisfazione dei creditori nei 30 giorni stabiliti dal D.Lgs. n. 231/2002;

VISTO l'art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazione, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 e successive determinazioni da parte dell'A.N.AC. (ex Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, servizi e forniture);

ACQUISITO in data 26.07.2021 il codice CIG Simog. **88481192C9 affidamento diretto** mediante procedura telematica dall'A.N.AC. Autorità Nazionale Anticorruzione ed associato al codice CUP n. **C29J21041690005**, riferito all'appalto dei lavori in oggetto, rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

VISTO il report di gara protocollo n. 8067 del 30.07.2021 (Procedura ID. 142712920) con il quale i lavori di cui all'oggetto venivano affidati, all'impresa F.B. TECNOIMPIANTI SRL di Nembro - codice sicra 85761, per un importo contrattuale di € 56.002,22 oltre € 1.284,15 per oneri sicurezza = € 57.286,37 + IVA 22% = € 69.889,37 (ribasso del 11,00% su € 62.923,84);

VISTA la documentazione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/16;

ESPRESSA la propria attestazione ai sensi dell'art. 7, lettera a), del Piano Anticorruzione Comunale, approvato con Deliberazione di G.C. n. 10 del 27/01/2014, di essere a conoscenza di tale piano e di provvedere alla relativa esecuzione nonché l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

VISTO il vigente D.lgs 50/2016 e s.m.i. di cui al D. Lgs 56/17;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e smi per quanto ancora applicabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del determinato anche se materialmente non riportate;

1. DI AGGIUDICARE in via definitiva i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI – CENTRO DI AGGREGAZIONE – MUNICIPIO E SCUOLA PRIMARIA – II° LOTTO RELAMPING INTERNO al report di gara protocollo n. 8067 del 30.07.2021 (Procedura ID. n. 142712920) con il quale i lavori di cui all'oggetto venivano affidati, all'impresa F.B. TECNOIMPIANTI SRL di Nembro, per un importo contrattuale di € 56.002,22+ 1.284,15 per oneri sicurezza = € 57.286,37 + iva 22% = € 69.889,37;
2. DI DARE ATTO che il presente provvedimento rende definitiva l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra all'impresa F.B. TECNOIMPIANTI SRL di Nembro – codice sicra 85761;
3. DI AFFIDARE i lavori in oggetto, all'impresa FB Tecnoimpianti s.r.l.codice per un importo contrattuale di € 56.002,37 + 1.284,15 per oneri sicurezza = € 57.286,37 + iva 22% = € 69.889,37, come di seguito suddiviso:
  - € 9.186,85 sul capitolo 01052.02.0119 "LL.PP.\_INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O CENTRO DI AGGREGAZIONE" - **C29J21041690005**;

- € 9.966,10 sul capitolo 01052.02.0120 “LL.PP.\_INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O CENTRO DI AGGREGAZIONE FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE” - **C29J21041690005**;
  - € 21.636,89 sul capitolo 01052.02.0031 “LL.PP.\_INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O MUNICIPIO FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE” - **C29J21041690005**;
  - € 29.099,53 sul capitolo 04022.02.0079 “LL.PP.\_INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O SCUOLA PRIMARIA FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE” - **C29J21041690005**,
- del Bilancio di Previsione 2021 che presentano la necessaria disponibilità;

4. DI IMPEGNARE la somma di € 30,00 quale contributo ANAC al capitolo 04022.02.0079 “LL.PP.\_INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O SCUOLA PRIMARIA FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE”, del Bilancio di Previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità;
5. DI DETERMINARE l'importo per la garanzia definitiva nella percentuale del 11.00% dell'importo contrattuale pari ad € 6.301,50;
6. DI DARE ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione - secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011- avverrà entro il 31.12.2021;
7. DI RIMODULARE il quadro economico dell'opere come da seguente tabella:

<b>RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RELAMPING ILLUMINAZIONE INTERNA</b>	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni – Centro Aggregazione A CORPO	€ 15.347,23
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni – Municipio A CORPO	€ 17.337,60
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni – Scuola Primaria A CORPO	€ 23.317,39
Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Centro Aggregazione A CORPO	€ 351,91
Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Municipio A CORPO	€ 397,56
Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – Scuola Primaria A CORPO	€ 534,68
Importo per le lavorazioni – totale A CORPO	€ 56.002,22
Importo oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta) – totale A CORPO	€ 1.284,15
<b>Sommano</b>	<b>€ 57.286,37</b>
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Centro Aggregazione	€ 3.376,39
IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Municipio	€ 3.814,27
IVA 22% ed eventuali altre imposte sulle opere – Scuola Primaria	€ 5.129,83
IVA 22% su oneri sicurezza	€ 282,51
<b>Totale Iva 22% su opere</b>	<b>€ 12.603,00</b>
Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Centro Aggregazione	€ 10.984,88
Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Municipio	€ 12.409,84

Spese tecniche complessive al lordo di contributo cassa di previdenza e IVA – Scuola Primaria		€ 19.183,28
<b>Totale spese tecniche</b>		<b>€ 42.578,00</b>
Per opere complementari mediante recupero ribasso di gara		€ 8.444,38
	<b>Sommano</b>	<b>€ 63.625,38</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 120.911,75</b>

8. DI DARE ATTO che, in ottemperanza all'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/09, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, garantendo la soddisfazione dei creditori nei 30 giorni stabiliti dal D.Lgs. n. 231/2002;
9. DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
10. DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
11. DI DARE ATTO che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
  - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria e disponibile attraverso l'apparato informatico dell'ente.

per l'istruttoria: *Gianbattista dott. arch. Nespoli*

<i>eserc.</i>	<i>descrizione capitolo</i>	<i>cod. capitolo</i>	<i>impegno acc.to</i>	<i>importo</i>
2021	LL.PP._INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O CENTRO DI AGGREGAZIONE FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE.	01052.02.0120	62467	9.966,10
2021	LL.PP._INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O MUNICIPIO FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE.	01052.02.0031	62468	21.636,89
2021	LL.PP._INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O CENTRO DI AGGREGAZIONE.	01052.02.0119	62466	9.186,85
2021	LL.PP._INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O SCUOLA PRIMARIA FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE.	04022.02.0079	62469	29.099,53
2021	LL.PP._INTERVENTO DI	04022.02.0079	62470	30,00

	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C/O SCUOLA PRIMARIA FINANZIATO DA CONTO TERMICO GSE.			
--	--	--	--	--

Pedrengo, 02/08/2021

**BUGADA EMANUELE / ArubaPEC**  
**S.p.A.**  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*